

Stadt Oranienburg · Postfach 10 01 43 · 16501 Oranienburg

(Adresse)

AMT Stadtplanungsamt

DATUM UND ZEICHEN
IHRES SCHREIBENSDATUM UND ZEICHEN
MEINES SCHREIBENS

15.02.2019 die

ANSPRECHPARTNER/IN

André Diewitz

TEL. 03301 600759

FAX 03301 60099759

E-MAIL diewitz@oranienburg.de

Befragung aller landwirtschaftlichen Betriebe in der Stadt Oranienburg

Sehr geehrte/r (Anrede, Name)

die Stadt Oranienburg stellt ein räumliches Gesamtkonzept und einen Bebauungsplan zur Steuerung von Tierhaltungsanlagen auf. Im räumlichen Gesamtkonzept soll geprüft werden, welche Flächen im Stadtgebiet für die Ansiedlung von Tierhaltungsanlagen geeignet sind und welche nicht. Das Planungsbüro Plan und Recht GmbH (Berlin) wurde von der Stadt Oranienburg beauftragt, dieses Konzept und den sich darauf stützenden Bebauungsplan zu entwickeln.

Der Hintergrund für die Planung ist Folgender: Erfahrungen aus anderen Bundesländern, die generelle Entwicklung im Bereich der Intensivtierhaltung und das aktuelle Ansiedlungsinteresse zweier Betreiber von Legehennenanlagen lassen vermuten, dass es in Zukunft vermehrt zu Standortanfragen im Stadtgebiet von Oranienburg kommen könnte. Um etwaige Konflikte zu vermeiden, hat die Stadtverordnetenversammlung beschlossen, hierzu ein räumliches Gesamtkonzept und einen Bebauungsplan aufzustellen.

Tierhaltungsanlagen sollten gewisse Abstände untereinander und insbesondere zu Wohnhäusern einhalten. Aus diesen und anderen Kriterien ergeben sich Bereiche, in denen zukünftig die Neuerrichtung von Tierhaltungsanlagen für die Tierarten Rind, Schwein und Geflügel ab einer bestimmten Größe ausgeschlossen werden soll. Bestehende Tierhaltungsbetriebe genießen Bestandsschutz. Sie sollen sich auch erweitern und verändern dürfen. Im Interesse der ortsansässigen Landwirtschaftsbetriebe soll daher durch diese Befragung ermittelt werden, in welchem Rahmen Sie Tierhaltung betreiben und ob Sie konkrete Erweiterungspläne haben.

Mit der Beantwortung der Fragen können Sie also einen Betrag dazu leisten, dass Ihre eigenen Interessen im Planungsprozess gesehen und in die Konzeption einbezogen werden.

Wie werden Ihre Angaben in den Planungsprozess einbezogen?

Ihre Antworten und Daten werden im gesamten Planungsprozess vertraulich behandelt. Soweit sie in den Planungsprozess einfließen, werden sie anonymisiert, so dass sie nicht einer Person

POSTANSCHRIFT

 Postfach 10 01 43
16501 Oranienburg
HAUSADRESSE
Schloßplatz 1
16515 Oranienburg

KONTAKT

 Tel. (03301) 600-5
Fax (03301) 600-999
info@oranienburg.de
INTERNET
www.oranienburg.de

SPRECHZEITEN

DI. 9.00–12.00 Uhr
13.30–17.00 Uhr
DO. 9.00–12.00 Uhr
13.30–16.00 Uhr
sowie nach Vereinbarung

BANKVERBINDUNG

 Mittelbrandenburgische Sparkasse
IBAN: DE58 1605 0000 3740 9236 27
BIC: WELADED1PMB
Gläubiger-ID: DE88ZZZ00000024381
Steuer-Nr. 053/149/01241

zugeordnet werden können. Die Ergebnisse der Befragung werden nur zusammengefasst, also ohne Bezug auf einzelne Grundstücke oder Personen in der Begründung dokumentiert.

Die Rückantworten werden intern zunächst gesichtet. Ggf. erfolgen von unserer Seite telefonische Nachfragen. Nach Auswertung Ihrer Antworten wird das räumliche Gesamtkonzept entsprechend ergänzt, geändert oder korrigiert. Möglicherweise führt dies auch zu einer Änderung des Bebauungsplan-Entwurfs.

Welche weiteren Beteiligungsmöglichkeiten haben Sie?

Wenn Sie sich über die **Inhalte der Planung** näher informieren möchten, können Sie die Planunterlagen (derzeitiger Verfahrensstand: frühzeitige Beteiligung mit Anpassung Irrelevanzgrenze) auf der Internetseite der Stadt Oranienburg <https://www.oranienburg.de/bp-118> herunterladen.

Neben der vorliegenden Befragung haben Sie auch die Möglichkeit, sich im Rahmen der noch anstehenden **förmlichen Öffentlichkeitsbeteiligung** zum Bebauungsplanverfahren näher über die fortentwickelten Inhalte der Planung zu informieren und sich dazu zu äußern. Dieser Verfahrensschritt wird zuvor im Amtsblatt der Stadt Oranienburg bekannt gemacht. Die Planunterlagen liegen dann im Stadtplanungsamt der Stadt Oranienburg, Schloßplatz 1, Gebäude II, 1. Obergeschoss, Foyer zu den üblichen Dienstzeiten aus.

Sollten Sie Rückfragen zum anliegenden Fragebogen haben, können Sie sich damit gerne an Herrn Dr. Alexander Reiß, Mitarbeiter des von der Stadt beauftragten Planungsbüros Plan und Recht GmbH, Berlin (Tel.: 030/ 44024555, E-Mail: reiss@planundrecht.de) oder an den Mitarbeiter des Stadtplanungsamtes, Herrn Ost (Tel.: 03301 / 600-757; E-Mail: ost@oranienburg.de) wenden.

Sie können den Fragebogen unter nachfolgendem Link <https://www.oranienburg.de/bp-118> auch als pdf-Datei von der Internetseite der Stadt <https://www.oranienburg.de/> herunterladen.

Bitte senden Sie den Fragebogen bis zum **01. April 2019** in dem beigefügten Freiumschlag zurück.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

André Diewitz

Stadt Oranienburg

Anlagen:

Fragebogen mit Einwilligungserklärung zum Datenschutz

Information zur Erhebung von Daten (3 Seiten)

Informationsblatt zum Bebauungsplanverfahren Nr. 118 „Tierhaltungsanlagen Oranienburg“